

Zápis č. 9

z jednání Zastupitelstva obce Doksy uskutečněného dne 27.11.2022 od 18:00 hodin v zasedací místnosti budovy Obecního úřadu Doksy

Přítomni: Ing. Stanislav Machulka, Jakub Kostka, Zdeněk Urban, Eduard Dunaj, Marek Hanzl, Ivo Valenta, Ing. Jiří Švéda PhD. a Ing. Radka Škvárová,

Nepřítomni: Martin Blín, Ing. Aleš Peták, Michaela Talašová

Jednání řídil: Ing. Stanislav Machulka

Zapisovatel: Jakub Kostka

Starosta obce přivítal přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo se sešlo v počtu 8 zastupitelů, tudíž je usnášení schopné a zahájil jednání.

K bodu č.1): **Schválení programu jednání zastupitelstva obce Doksy**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu jednání, který rozšířil o body č. 13 a 14. K návrhu nebyl vznesen žádný požadavek ze strany zastupitelů. Před hlasováním o programu dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům – bez připomínek.

- 1) Schválení programu jednání zastupitelstva obce Doksy
- 2) Určení a schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu z jednání zastupitelstva obce Doksy
- 3) Projednání nově podaných žádostí o změnu využívání pozemků v rámci nově zpracovávaného územního plánu obce Doksy u Kladna
- 4) Projednání rozpočtových opatření č. 8/2023 a 9/2023
- 5) Projednání žádostí o finanční příspěvek na rok 2024 pro místní spolky (SK Doksy z. s., Živé Doksy z. s., Baráčnická obec Krahujec v Doksech, Rybářský spolek Doksy z.s.)
- 6) Projednání návrhu rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Doksy na rok 2024
- 7) Projednání „Plánu inventarizace majetku a závazků pro rok 2023“ a zvolení inventarizační komise
- 8) Projednání cenových příloh pro rok 2024 ke smlouvám o dílo s firmou FCC Regios, a.s.
- 9) Projednání výše poplatků pro rok 2024 v obci Doksy
- 10) Projednání veřejnoprávní smlouvy o finančním příspěvku obce na neinvestiční náklady města Nové Strašecí – provoz MŠ a ZŠ
- 11) Projednání smluv o zřízení věcného břemene – služebnosti s firmou ČEZ Distribuce, a.s.
- 12) Projednání návrhu rozpočtu obce Doksy pro rok 2024
- 13) Projednání Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s KSÚS
- 14) Projednání zmařených a nerealizovaných investičních akcí z minulých let
- 15) Různé, diskuze

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

K bodu č.2): Určení ověřovatelů zápisu.

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Marka Hanzla a Eduarda Dunaje, zapisovatelem Jakuba Kostku. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům – bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doksy schvaluje ověřovateli zápisu Marka Hanzla a Eduarda Dunaje, zapisovatelem Jakuba Kostku.

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Pozn.: v 18:10 zastupitelka Michaela Talašová se přidala k veřejnému jednání zastupitelstva obce Doksy. Zastupitelstvo obce Doksy dále jednalo v počtu 9 zastupitelů.

K bodu č.3): Projednání nově podaných žádostí o změnu využívání pozemků v rámci nově zpracovávaného územního plánu obce Doksy u Kladna.

Předsedající seznámil zastupitele s novými požadavky na změnu územního plánu:

- a) Pozemek parc.č. 1288/114 ... Hana Vršecká – pozemek začlenit jako plochu pro individuální bydlení (rodinný dům). Z diskuze vyplynulo, že pozemek se nachází v extravilánu území obce Doksy bez možnosti napojení na místní inženýrské sítě a proto jej nelze začlenit jak je výše uvedeno.
- b) Pozemky parc.č. 1079/7, 1079/9, V žádosti vlastníci žádají o začlenění pozemků mezi plochy občanské vybavení – sport a o zřízení věcného břemene-služebnosti na pozemek parc. č. 1098/1 z důvodu přístupu na pozemky v jejich vlastnictví. Z diskuze vyplynuly nejasnosti v rámci mapové části uvedené v k. ú. Doksy u Kladna (skutečnost neodpovídá mapě) a proto zastupitelé se přiklonili tento bod odložit na příští veřejné jednání zastupitelstva obce Doksy.

K návrhu proběhla diskuse mezi zastupiteli a přítomnými.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doksy

- a) **nepovoluje změnu užívání pozemku 1288/114**
- b) **bere žádost na vědomí, požádá Ing. Arch. Jiřinu Ečerovou o zpracování možných variant řešení žádosti a katastrální úřad v Kladně o vyjádření k zápisu v mapové části v k. ú. Doksy u Kladna.**

Výsledek hlasování: a) Pro 0, Proti 7, Zdrželi se 2

b) odročuje se do doby vyjasnění situace v KÚ

Usnesení č. „3a“ bylo schváleno.

K bodu č.4): Projednání rozpočtových opatření č. 8/2023 a 9/2023.

Předsedající seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 8/2022 a 9/2023. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům – bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doksy

a) bere na vědomí rozpočtové opatření č. 8/2023

b) schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2023

Výsledek hlasování: a) Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0

b) Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. „4a“ a „4b“ byly schváleny.

K bodu č.5): Projednání žádostí o finanční příspěvek na rok 2024 pro místní spolky (SK Doksy z. s., Živé Doksy z. s., Baráčnická obec Krahujec v Doksech, Rybářský spolek Doksy z.s.).

Předsedající seznámil zastupitele s předloženými žádostmi o finanční příspěvek na rok 2024 pro místní spolky:

SK Doksy z. s. 320.000,- Kč

Živé Doksy z. s. 300.000,- Kč

Baráčnická obec Krahujec v Doksech 50.000,- Kč

Rybářský spolek Doksy z.s. 70.000,- Kč

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinámryhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům – bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doksy schvaluje žádosti o finanční příspěvek na rok 2024 pro místní spolky:

a) SK Doksy z.s. ve výši 320.000,- Kč

b) Živé Doksy z.s. ve výši 300.000,- Kč

c) Baráčnickou obec Krahujec v Doksech z.s. ve výši 50.000,- Kč

d) Rybářský spolek Doksy z.s. ve výši 70.000,- Kč

Výsledek hlasování: a) Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0

b) Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0

c) Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0

d) Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. „5a“, „5b“, „5c“ a „5d“ byly schváleny.

K bodu č.6): Projednání návrhu rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Doksy na rok 2024.

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Doksy na rok 2024 s příspěvkem zřizovatele ve výši 1.700.000,- Kč. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky a protinámryhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům – bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doksy schvaluje příspěvek pro příspěvkovou organizace ZŠ a MŠ Doksy na rok 2024 ve výši 1.700.000,- Kč

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. „6“ bylo schváleno.

K bodu č.7: Projednání „Plánu inventarizace majetku a závazků pro rok 2023“ a zvolení inventarizační komise.

Předsedající seznámil s plánem inventarizace majetku a závazků pro rok 2023 a navrhl inventarizační komisi ve složení: předseda Martin Blín, členové Ing. Aleš Peták, Ivo Valenta a Ing. Pavel Jun.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky a protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům – bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doksy schvaluje:

- a) **plán inventarizace majetku a závazků pro rok 2023**
- b) **inventarizační komisi ve složení: předseda Martin Blín, členové Ing. Aleš Peták, Ivo Valenta a Ing. Pavel Jun.**

Výsledek hlasování: a) Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0

b) Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. „7a“ a „7b“ byly schváleny

K bodu č.8): Projednání cenových příloh pro rok 2024 ke smlouvám o dílo s firmou FCC Regios, a.s..

Předsedající seznámil zastupitele s cenovými přílohami pro rok 2024 ke smlouvám o dílo č. S00R310101, č. S01R310102, č. S00R31047 a č. S00R31050 s firmou FCC Regios, a.s. na svoz a likvidaci jednotlivých druhů odpadů. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky a protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům – bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doksy

- a) **schvaluje cenové přílohy pro rok 2024 ke smlouvám o dílo č. S00R310101, č. S01R310102, č. S00R31047 a č. S00R31050 s firmou FCC Regios, a.s.**
- b) **pověřuje starostu obce k podpisu cenových příloh pro rok 2024 ke smlouvám se svozovou firmou FCC Regios, a.s**

Výsledek hlasování: a) Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0

b) Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. „8a“ a „8b“ byly schváleny.

K bodu č.9): Projednání výše místních poplatků pro rok 2024 v obci Doksy

Předsedající seznámil zastupitele s výší místních poplatků pro rok 2024 v obci Doksy. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky a protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům – bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doksy schvaluje výše místních poplatků pro rok 2024:

Komunální odpad:

Nádoba 80l:	vývoz 1x týdně	3700,- Kč
	vývoz 1x za 14 dní	2100,- Kč
	jednorázový svoz	150,- Kč
Nádoba 120l:	vývoz 1x týdně	4900,- Kč
	vývoz 1x za 14 dní	2450,- Kč
	vývoz 1x měsíčně	1500,- Kč

	jednorázový svoz	150,- Kč
Nádoba 240l:	vývoz 1x týdně	7700,- Kč
	vývoz 1x za 14 dní	4500,- Kč
	vývoz 1x měsíčně	2700,- Kč
	jednorázový svoz	250,- Kč

BIO odpad:

nádoba 120 l:	vývoz 1x za 14 dní	1400,- Kč
nádoba 240 l:	vývoz 1x za 14 dní	1700,- Kč

Ostatní poplatky se nemění.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. „9“ bylo schváleno.

K bodu č.10): Projednání veřejnoprávní smlouvy o finančním příspěvku obce na neinvestiční náklady města Nové Strašecí – provoz MŠ a ZŠ

Předsedající seznámil zastupitele s veřejnoprávní smlouvou o finančním příspěvku obce na neinvestiční náklady města Nové Strašecí – provoz MŠ a ZŠ ve výši 10.000,- Kč na jednoho žáka z naší obce pro rok 2024. K návrhu proběhla diskuse. Nebyly vzneseny žádné připomínky a protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům – bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doksy neschvaluje veřejnoprávní smlouvu o finančním příspěvku obce na neinvestiční náklady města Nové Strašecí – provoz MŠ a ZŠ.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. „10“ bylo schváleno.

K bodu č.11): Projednání smluv o zřízení věcného břemene – služebnosti s firmou ČEZ Distribuce, a.s.

Předsedající seznámil zastupitele se smlouvou o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6029518 Doksy TS K Horce kNN p. č. 1228/18 (věcné břemeno na pozemcích parc. č. 1228/13, 1228/14 a 1228/67 v k. ú. Doksy u Kladna ve výši 8.000,- Kč bez DPH) a se smlouvou o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IZ-12-6001482 Doksy přel. VN parc. č. 1263/78, 79 (věcné břemeno na pozemku parc. č. 1385/1 v k. ú. Doksy u Kladna ve výši 2.000,- Kč bez DPH) s firmou ČEZ Distribuce, a.s. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky a protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům – bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doksy

- a) **schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6029518 Doksy TS K Horce kNN p. č. 1228/18 s firmou ČEZ Distribuce, a.s..**
- b) **schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IZ-12-6001482 Doksy přel. VN parc. č. 1263/78, 79 s firmou ČEZ Distribuce, a.s..**
- c) **pověřuje starostu obce k podpisu smluv.**

Výsledek hlasování: a) Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0

b) Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0

c) Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. „11a“, „11b“ a „11c“ byly schváleny.

K bodu č.12): Projednání návrhu rozpočtu obce Doksy pro rok 2024

Předsedající detailně seznámil zastupitele s návrhem rozpočtu obce Doksy pro rok 2024, který bude schvalován na příštím veřejném jednání zastupitelstva obce Doksy dne 18.12.2023. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky a protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům – bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doksy bere na vědomí návrh rozpočtu obce Doksy pro rok 2024.

K bodu č.13): Projednání Smluv o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti inženýrské sítě s KSÚS.

Předsedající seznámil zastupitele se smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ext. č. S-2086/KSUS/2023 se Středočeským krajem zastoupeným KSÚS vzniklé při realizaci stavby „Doksy, chodníky podél silnice III/2016“ a se smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ext. č. S-7294/KSUS/2023 se Středočeským krajem zastoupeným KSÚS vzniklé při realizaci stavby „Inženýrské sítě v lokalitě Motlovna, Doksy“.

K návrhům nebyly vzneseny žádné připomínky a protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům – bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doksy

- a) **schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ext. č. S-2086/KSUS/2023 se Středočeským krajem zastoupeným KSÚS vzniklé při realizaci stavby „Doksy, chodníky podél silnice III/2016“**
- b) **schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ext. č. S-7294/KSUS/2023 se Středočeským krajem zastoupeným KSÚS vzniklé při realizaci stavby „Inženýrské sítě v lokalitě Motlovna, Doksy“**
- c) **pověřuje starostu obce k podpisu výše uvedených smluv**

Výsledek hlasování: a) Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0

b) Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0

c) Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. „12a“, „12b“ a „12c“ byly schváleny.

K bodu č. 14): Projednání zmařených a nerealizovaných investičních akcí z minulých let.

Předsedající seznámil zastupitele se zmařenými a nerealizovanými investičními akcemi z minulých let:

a) akce s názvem „Sportoviště ČOV“ z roku 2016 ve výši 108.250,- Kč z důvodu změny projektu

b) akce s názvem „Revitalizace zeleně“ z roku 2020 ve výši 56.960,75 Kč z důvodu neobdržení dotace.

K návrhům nebyly vzneseny žádné připomínky a protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům – bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Doksy schvaluje přeúčtování investic

- a) akce s názvem „Sportoviště ČOV“ z roku 2016 ve výši 108.250,- Kč z důvodu změny projektu do nákladů na účet 547 – manka a škody do konce roku 2023.
- b) akce s názvem „Revitalizace zeleně“ z roku 2020 ve výši 56.960,75 Kč z důvodu neobdržení dotace do nákladů na účet 547 – manka a škody do konce roku 2023.

Výsledek hlasování: a) Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0

b) Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. „13a“ a „13b“ byly schváleny.

K bodu č.15): **Různé, Diskuze**

- a) **Určení výše nájemného bytových a nebytových prostor ve vlastnictví obce:**

Starosta obce požádal přítomné zastupitele, aby do příštího jednání zastupitelstva obce předložili návrhy na zvýšení nájmů obecních bytových a nebytových prostor pro rok 2024 z důvodu probíhající inflace. Příští jednání zastupitelstva obce Doksy se uskuteční 18.12.2023.

- b) **Státní pozemkový úřad – vyjádření ke stavbě.**

Předsedající seznámil zastupitele obce Doksy s kladným vyjádřením Státního pozemkového úřadu v rámci územního a stavebního řízení na stavbu „Sportovní a volnočasový areál Doksy“ na státním pozemku parc. č. 1098/20. Před zahájením vlastní stavby Obec Doksy požádá Státní pozemkový úřad o bezúplatný převod tohoto pozemku do vlastnictví obce.

Zastupitelstvo obce Doksy vyjádření Státního pozemkového úřadu bere na vědomí.

- c) **Projednání odměny neuvolněnému místostarostovi obce:**

Starosta obce navrhl vyplatit odměnu místostarostovi obce p. Jakubu Kostkovi ve výši jedné měsíční odměny za jeho nadstandartní přístup k organizaci kulturních a sportovních akcí v obci Doksy. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky a protinávrhy.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Doksy schvaluje odměnu místostarostovi obce p. Jakubu Kostkovi ve výši jedné měsíční odměny.

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdrželi se 1

Usnesení č. „14“ bylo schváleno.

- d) **Projednání pokácení části stromů na místním hřbitově.**

Zastupitel Ivo Valenta – navrhl pokácení části stromů (36 kusů zeravů západních) u vchodu místního hřbitova z důvodu jejich nebezpečí při zvýšených povětrnostních podmínkách (v nové studii úpravy hřbitova mají být nahrazeny novým živým plotem) a předložil cenovou nabídku na jejich odstranění a likvidaci za částku ve výši 36000,- Kč. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky a protinávrhy.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Doksy schvaluje pokácení a likvidaci části stromů (36 kusů zeravů západních) u vchodu místního hřbitova za částku ve výši 36000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. „15“ bylo schváleno.

- e) Zastupitel Marek Hanzl vyzval finanční komisi, aby provedla kontrolu finančního hospodaření spolků SK Doksy z. s., Baráčnická obec Krahujec v Doksech z. s., Rybářský spolek Doksy z. s., ZŠ a MŠ Doksy a Obce Doksy za rok 2023. Termín stanoven do 30.6.2024.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 20:50 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina

Zapsal: Jakub Kostka



Ověřovatelé: Marek Hanzl



Eduard Dunaj



Starosta: Ing. Stanislav Machulka



Prezenční listina členů zastupitelstva obce Doksy

jednání Zastupitelstva obce Doksy, uskutečněného dne 27.11.2023 od 18.00 v zasedací místnosti budovy Obecního úřadu Doksy

Jméno a příjmení:

Podpis:

Ing. Stanislav Machulka



Ing. Jiří Švéda PhD.



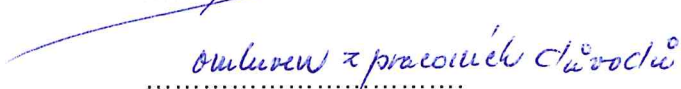
Jakub Kostka



Michaela Talašová



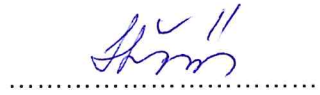
Ing. Aleš Peták



Marek Hanzl



Ing. Radka Škvárová



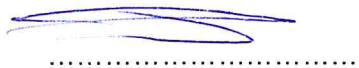
Eduard Dunaj



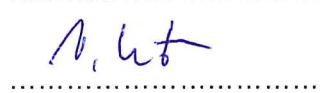
Martin Blín



Zdeněk Urban



Ivo Valenta



V Doksech 27.11.2023